

# Joinwood Times

ジョインウッドタイムス 豊かな地球環境と安心社会のために、ジョインウッドは木で未来をつくります。

## 第18回 興味津々、疑問に答えます。

### ベトナム 特集② 超高層ビル群

ベトナム、昨今の経済成長を象徴するような超高層ビル群をご紹介します。

ホーチミン市内を流れるサイゴン川は市街地から河口まで約90kmの距離ですが、市街地は標高20m程度、河口から100kmはほぼ平坦です。

ダナン市内を流れるハン川も市街地は海拔0メートル。

ともに満潮時には水上へ逆流し、豪雨では街中が水につかる、「水の都」でしょうか？その意味でも、高層化・高層住宅が求められているのかも？

日本の場合、超高層はSRCが多いと思いますが、ベトナムでは基本RC構造のようです。RCよりもSRCの方が比較的構造体がスリムになる傾向がありますが、設計の自由度という意味ではSRCよりRCの方が自由度が高いと言われています。

木造はどうでしょうか？

木造の"売り"は「軽さ」と素材が持つ意匠性。

建築構造「材」のなかで「材」そのものが意匠性を有するのは木造だけ、木造の特権です。



観光地ダナンの高さ 180m、50階建て複合ビル。



地上 81 階建・高さ 460m のランドマークタワーを中心とする超高層ビル群。



ホーチミン・リバーサイドの宅地開発。36～50階建、集合住宅。

## ジョインウッドは木造建築の構造設計、15年間で1万棟の実績！

2020年度からは年間 1,000 棟超 年間 2,000 棟に向けて業容拡大中！

適切に構造設計された木造建築を増やすために、手軽に安価に解りやすい構造設計サービスを提供いたします。小規模の住宅から大規模な公共建築まで、木造建築の構造全般についてサポートします。

### 構造検討(概略設計) **無料**

ラフプランなどをいただき、構造の安全を検討・設計し、許容応力度設計により概略の軸組や耐力壁の配置を無料で提案いたします。

構造相談裏面参照

### 構造チェック(許容応力度計算)

伏図・軸組図をいただき、構造の安全を許容応力度計算で確認いたします。問題がある場合は、改善方法を具体的に提案いたします。改善案は、構造の安全と経済性を併せて考慮した具体的な内容です。

### 構造設計(許容応力度計算)

意匠図をもとに構造計算をします。「許容応力度計算」により安全かつ経済的な構造を提案します。確認申請や性能表示の手続きを構造面から支援します。門型ラーメンフレームなども用いて、幅広いご要望にお応えいたします。



# キになる木造

積雪量140cm地域に建つ木造の商業施設。  
多雪地とは思えないスレンダーな部材。  
桁方向には「耐力壁」もあるようですが、  
スパン方向はトラス構造でしょうか？  
鋼製のテンション材をうまく組み合わせて  
スレンダーな部材にしているようです。



## 木造建築で 美味満喫

### 全国で初めて、近代長屋として 登録有形文化財となった 「寺西家阿倍野長屋」

1932年大阪市阿倍野区に建てられた  
木造2階建ての4軒長屋。当初は取り壊される  
予定でしたが、築70年以上の時を経て宮大工  
さんの手によって改修されました。

今では4軒すべてが飲食店として活用されて  
いて、そのうちのひとつが老舗蕎麦屋さん「しのぶ庵」  
です。お店に入ると木の温もりと歴史を感じる  
空間が広がります。2階の掘りごたつ席に座ると、  
床を支える梁が目の前に。普段は隠れてしまう  
床梁が間近で見られるのは心躍ります。各所から  
眺められる前庭や裏庭は当時の住まいの趣を  
伝えていて、この歴史ある長屋の雰囲気、さらに  
引き立ててくれます。

お料理は、近江牛や河内鴨のすき焼き、すだち  
ゆば蕎麦など、季節ならではの美味しい味が  
豊富にそろっています。歴史ある空間に、ゆったり  
と流れる時間の中で満喫するお蕎麦は格別です。



しのぶ庵 寺西家阿倍野長屋店  
大阪府大阪市阿倍野区阪南町1丁目50-25  
TEL 06-6690-0082  
<https://mm-foods.net/shinobuan>



ベトナム現地オフィスから、ベトナムの様子をお届けします！

### ホーチミンの国際空港新ターミナルと新空港

ホーチミンでは、既存のタンソンニャット国際空港に新しい  
国内最大のターミナルがオープンし、さらに、ホーチミン市の東  
約40kmに新空港が建設中で今年度中にも開港予定です。  
どんどん、益々、ぐいぐい経済  
発展するベトナムです。



 **株式会社 ジョインウッド**  
一級建築士事務所 兵庫県知事登録 第01A01992号

**無料構造相談 受付中** 当社ホームページよりプランをお送りください。(概略・手書き可)  
無料で構造相談にお答えいたします。

技術協力：東京都市大学 工学部建築学科 名誉教授・博士(工学) 大橋好光 先生  
所属団体：

日本建築構造技術者協会 (JSCA)  
兵庫県建築士事務所協会 (神戸支部)  
兵庫県建築士会 (柏原支部)  
全建連・JBN申請支援センター  
(<http://jbn-support.jp>)



本店 〒669-2465 兵庫県丹波篠山市栗栖野27-1  
TEL:079-595-1517 FAX:079-595-1518

大阪事務所 〒564-0063 大阪府吹田市江坂町1-14-33 TCSPビル5F  
TEL:06-6337-1517 FAX:06-6337-1518

ベトナム事務所 ホーチミン市3区

HP <http://www.join-wood.co.jp/>